**АДМИНИСТРАЦИЯ ГНЕЗДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ИЗВЕЩАЕТ О** проведении публичных слушаний по внесению изменений в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, внесения изменения в Генеральный план Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, принятый принятых Решением Совета депутатов Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области 28.03.2013 года № 8:

1.1. По деревне Дачная-1 в районе земельного участка с кадастровым номером 67:18:2530101:417: изменить территориальную зону Р1 (зона рекреационно-природных территорий) на зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.2. По деревне Дачная-1: изменить территориальную зону Р1 (зона рекреационно-природных территорий) на зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.3 По деревне Новые Батеки в районе поворота на ДОК, по ул. Витебская, д. 27, земельный участок с кадастровым номером 67:18:1070101:267: изменить территориальную зону Р1 (зона рекреационно-природных территорий) на зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.4. По деревне Новосельцы в районе свинофермы: изменение территориальной зоны Р1 (зона рекреационно-природных территорий) на территориальную зону С.Х.1 (зона, занятая объектами сельскохозяйственного производства)

1.5. По деревне Ракитня-2 в районе земельного участка с кадастровым номером 67:18:1060101:50: изменить территориальную зону П.4 (зоны размещения производственных объектов V класса санитарной классификации) на территориальную зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.6. По деревне Глущенки рядом с земельным участком с кадастровым номером 67:18:2510101:11, в районе земельного участка с кадастровым номером 67:18:2510101:8: изменить территориальную зону П.4 (зоны размещения производственных объектов V класса санитарной классификации) на территориальную зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.7. По включению в границы населенного пункта д. Новое Куприно земельного участка, на котором расположены жилые дома №№ 1, 2, 3, 9 по ул. Железнодорожная с установлением территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4 этажей включительно).

1.8. По включению в границы населенного пункта деревни Старые Батеки земельного участка с кадастровым номером 67:18:0010302:271, площадью 12000 кв.м. (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения), земельного участка с кадастровым номером 67:18:0010302:179, площадью 120000 кв.м. (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения) с установлением территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.9. По включению в границы населенного пункта деревни Новые Батеки СНТ «Аргония», площадью 7,51 га.

1.10. По включению в границе населенного пункта деревни Нивищи земельного участка с кадастровым номером 67:18:0010302:574, площадью 60000 кв.м. (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения), земельного участка с кадастровым номером 67:18:001:0302:577, площадью 60000 кв.м. (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения) с установлением территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и усадебного типа).

1.11. В районе поселка Гнездово города Смоленска на пересечении Витебского шоссе и окружной дороги установить территориальную зону ОД.1 (зона делового и коммерческого назначения) площадью 25000 кв.м.

Назначить проведение публичных слушаний по внесению изменений в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, по внесению изменений в Генеральный план Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 14.00 14 августа 2015 года по адресу: Смоленская область, Смоленский район, д. Новые Батеки, ул. Школьная, д. 9

Предложения от заинтересованных лиц могут быть направлены по почте или оставлены в администрации Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по адресу: Смоленская область, Смоленский район, д. Новые Батеки, ул. Школьная, д. 9