

Также были выявлены нарушения ст. 39.5 ЗК РФ, Закона Смоленской области № 66-з от 28.09.2012 года «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области», заключающиеся в не направлении ответа заявителю на заявление гражданина о предоставлении земельного участка как ветерану труда в собственность бесплатно в границах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений в Михновском сельском поселении для ведения садоводства.

В связи с выявленными нарушениями внесено представление об устранении нарушений земельного законодательства (рассмотрено, удовлетворено, 1 лицо привлечено к дисциплинарной ответственности).

Так же в ряде Администраций выявлены нарушения закона Смоленской области от 28.09.2012 года № 66-з «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области», а именно отсутствие разработанного и утвержденного нормативного правового акта, регламентирующего порядок предоставления земельных участков гражданам, имевшим в соответствии с областным законом от 10 июня 2003 года N 23-з "О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно" право на получение земельных участков в собственность бесплатно, и не получившим их.

По результатам правового анализа нормативных правовых актов выявлены факты несоответствия положений Правил землепользования и застройки требованиям действующего законодательства, в связи с чем принесено 5 протестов на Положения о порядке предоставления отдельным категориям граждан земельных участков на территории муниципальных образований (рассмотрены и удовлетворены).

В части исковой работы сообщая следующее.

В ходе проверки прокуратурой района установлено, что в ряде Администраций сельских поселений Смоленского района не сформированы земельные участки для предоставления гражданам, поставленным на учет граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно, для индивидуального жилищного строительства; перечни земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно, для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома), бесплатно в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства.

В связи с выявленными нарушениями в Смоленский районный суд были направлены 2 исковых заявления, которые рассмотрены и удовлетворены.

Прокуратурой Смоленского района в ходе проведения проверки соблюдения требований действующего законодательства выявлен ряд нарушения требований земельного и градостроительного законодательства в части оборота земель, а именно изменения вида разрешенного использования земельных участков, заключения договоров купли-продажи.

В связи с выявленными нарушениями прокуратурой Смоленского района в Смоленский районный суд Смоленской области направлено 10 исковых заявлений о