



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГНЕЗДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От «24» июля 2019г.


№ 16

О внесении изменений в приложение №1 решения Совета депутатов от 24.07.2018г. №25 «Об установлении размера платы за работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение об установлении размера платы на общем собрании, и для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений, расположенных на территории Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области».

Руководствуясь пунктом 4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме надлежащего качества и (или) с перерывами, не превышающими установленную продолжительность», ст.22 п.1 п.п.6 Устава Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

Совет депутатов Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения в приложение №1 решения Совета депутатов от 24 июля 2018г. № 25 «Об установлении размера платы за работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение об установлении размера платы на общем собрании, и для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений, расположенных на территории Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области», дополнить пунктами следующего содержания:
 - 1.1. В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.
 - 1.2. Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставленные в целях содержания общего имущества, для включения в состав платы за содержание жилого помещения, рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. Данное решение вступает в силу с «01» сентября 2019года.
3. Размер платы на период с 01.07.2019 г. по 31.08.2019 г. оставить без изменения, согласно приложению №1 решения Совета депутатов Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области № 4 от 29.01.2019 г.
3. Настоящее решение разместить на официальном сайте и информационных стендах на территории Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.
Глава муниципального образования
Гнездовского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области


Соловьева Е.С.

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Гнездовского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области
№ 16 от «24» июля 2019г.

**Размер платы работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирных жилых домов обслуживаемых ООО "ЖЭО "Гнездово" на
территории Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской
области**

№ п/п	Категория жилья, уровень благоустройства	Стоимость за 1 кв.м. руб. с 01.09.2019г.
1	Жилые многоэтажные дома, пониженной капитальности, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода (Смоленская область, Смоленский район, д. Старые Батеки, ул. Баринава, д.1, 2, 3)	16,81
2	Жилые многоэтажные дома, пониженной капитальности, имеющие 4 вида благоустройства: центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение. (Смоленская область, Смоленский район, д. Новые Батеки, ул. Школьная, д.11, 13, 15, 16, 17, 19, 17а, ул. Северная, д.19, д.20; д. Ракитня-2, д. 1, 2, 3, 4)	13,45