****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГНЕЗДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.02.2019                                                                               № 21

Об утверждении индивидуального

и многоквартирного жилых домов,

уровень благоустройства, конструктивные

и технические параметры которых соответствуют

средним условиям в Гнездовском сельском поселении

Смоленского района Смоленской области

В целях установления регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, в соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса РФ, Администрация Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить индивидуальный жилой дом уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Гнездовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Характеристика индивидуального жилого дома со средними условиями** | **Индивидуальный жилой дом** |
| 1. | Степень благоустройства | Холодное водоснабжение, нецентрализованная канализация, ванна, с газоснабжением, центральное электроснабжение. |
| 2. | Общая площадь индивидуального жилого дома со средними условиями, кв.м. | 79 кв.м. |
| 3. | Количество проживающих в индивидуальном жилом доме со средними условиями (на дату утверждения) | 3 |

2. Утвердить многоквартирный жилой дом уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Гнездовского сельском поселении Смоленского района Смоленской области:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Характеристика многоквартирного жилого дома со средними условиями** | **Многоквартирный жилой дом** |
| 1. | Общие характеристики | Этажность – 2  Год постройки – 1970-1984  Материал стен – кирпич  Лифт – нет  Количество подъездов – 3 |
| 2. | Степень благоустройства | Холодное водоснабжение (с использованием питьевой воды из водопроводного крана), центральное отопление, водоотведение, центральное электроснабжение. |
| 3. | Общая площадь всех жилых помещений, кв.м. | 919.7 кв.м. |
| 4. | Общая площадь одной квартиры (кв.м.) и количество комнат | 83.3 |
| 5. | Количество проживающих в многоквартирном жилом доме со средними условиями (на дату утверждения) | 3 чел |

3. Применить характеристики, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего Постановления, для расчета регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

4. Данное постановление обнародовать путем размещения его на официальном сайте в сети Интернет и на информационных стендах.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Гнездовского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области Соловьева Е.С.